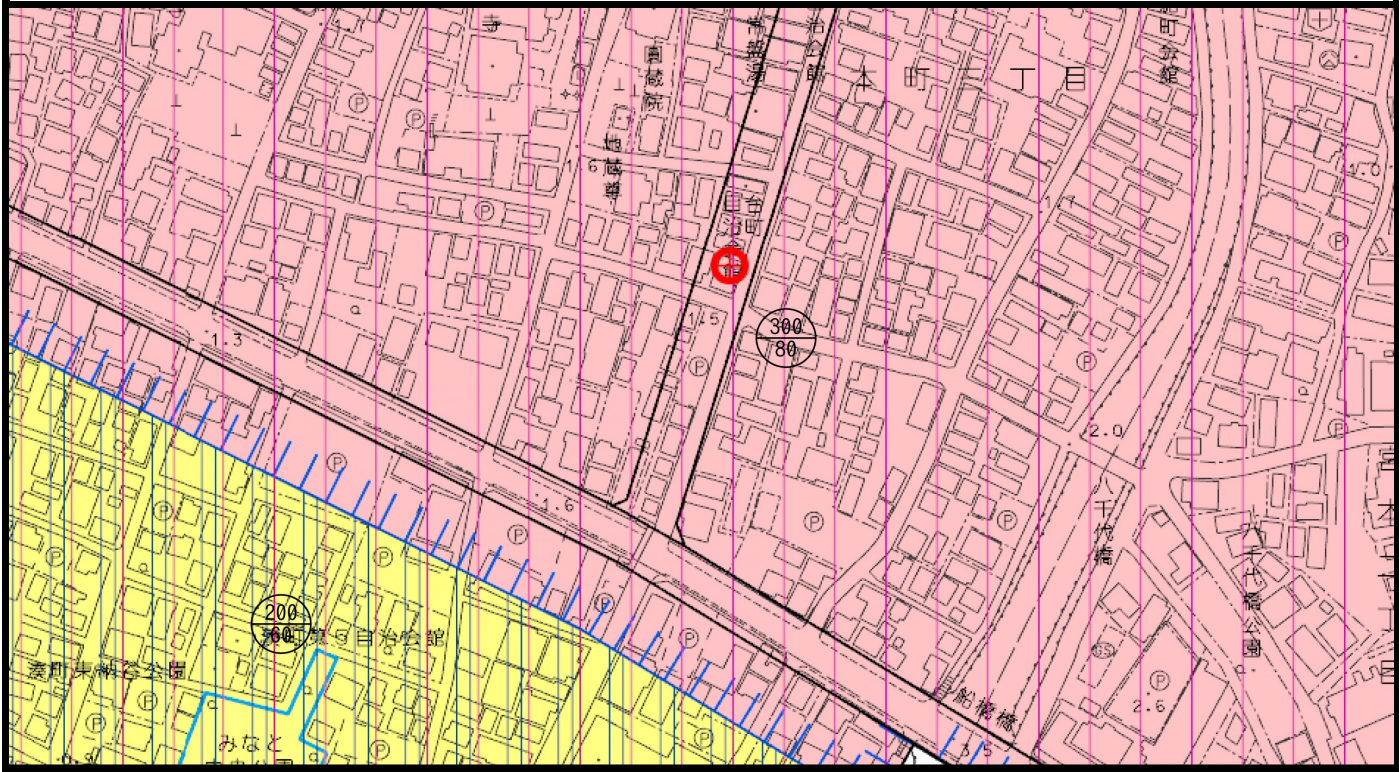


船橋都市計画参考図

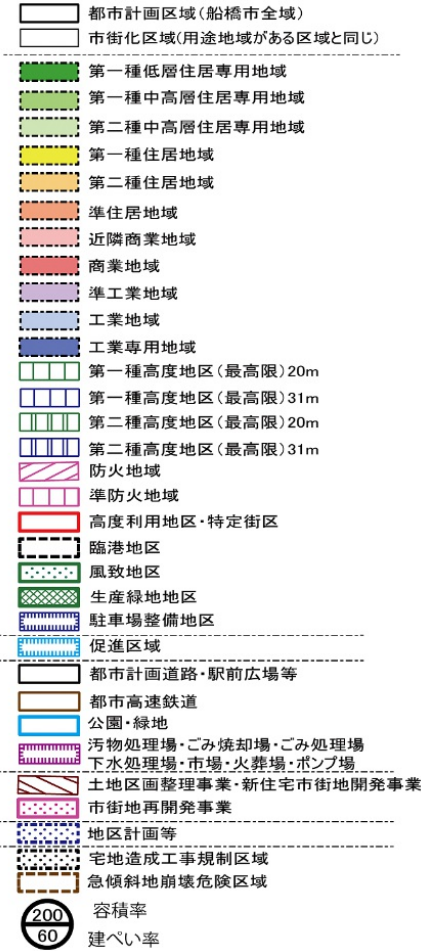
都市計画決定情報時点：令和7年3月7日
印刷日：2025年04月11日 15時36分



1 / 2,500

ワンストップ印刷

分類名	項目名	属性値
都市計画区域		船橋都市計画区域
区域区分		市街化区域
用途地域		近隣商業地域
	建ぺい率	80
	容積率の最高限度	300
	絶対高さの最高限度	
地域地区	高度利用地区	該当なし
	特定街区	該当なし
	臨港地区	該当なし
	生産緑地地区	該当なし
	風致地区	該当なし
	高度地区	該当なし
	防火・準防火地域	準防火地域
	駐車場整備地区	駐車場整備地区
促進区域		該当なし
都市施設	市場・火葬場	該当なし
	処理施設	該当なし
	公園・緑地	該当なし
	交通施設	都市計画道路3・4・14号線
市街地開発事業		該当なし
地区計画等		該当なし
その他の情報	宅地造成工事規制区域	該当なし
	建築基準法22条区域	該当なし
	急傾斜地崩壊危険区域	該当なし
	景観計画区域	景観計画区域（市内全域）
	津波災害警戒区域	市内全域なし
	土砂法による制限	危機管理課問い合わせ
	造成宅地防災区域	市内全域なし



本図は、国土地理院長の助言及び承認を得て同院所管の測量成果を使用して得た、（承認番号）令3開公第162号の1：2,500地形図を編纂したものです。
・都市計画決定情報等は地図上〇の情報を表示したものです。
・本図は都市計画法等関係法令の法定図面ではありませんので、公に証明する資料として利用することはできません。参考図としてご利用ください。
・用途地域等の境界については、都市計画課職員までお問い合わせください。
・本図記載の情報は上記時点での情報であり、必ずしも最新の都市計画決定を反映したものではありません。